

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

по адресу: ул. Мира д. 14

Год ввода в эксплуатацию-1952, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 40,7 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 503,2 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2023 по 31.12.2023г. 17.23 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-164085,80	115323,30	96887,76	0	18435,54

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	Всего	выполнено работ		Сальдо на конец периода
	население	ИП			в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
109533,1	109533,1	0	94,98	148009,98	101322,13	46687,85	-202562,68

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	13495,68
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2418
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	26767,04
4	Уборка мест общего пользования, руб.	8997,12
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	5735,66
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	3205,22
7	Расходы по управлению МКД, руб.	22267,87
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	18435,54
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: ремонт подъезда № 1 ремонт козырька (подъезд №1)	44287,85 41924 2363,85
10	прочее в т.ч.: техническое обследование вентиляционных каналов	2400 2400

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев